

INNEN. GEWINNEN.

Fachdialog und
Erfahrungsaustausch
zur Ortskernbelebung

PROGRAMM

Begrüßung und Eröffnung

Impulsstatement: Innen gewinnen - Potenziale im Bestand entfalten

Josef Schmidtbauer, Werner Tschirk

Wie die Belebung der Ortsmitte gelingen kann

Erich Biberich, Stadtgemeinde Trofaiach/Steiermark

Immobilien mobilisieren und entwickeln

Linda Pfeiffer, HELIDA Immobilien GmbH

Kurzstatements und Podiumsdiskussion

mit Erich Biberich, Alexander Kuhness (Regionalberater), Linda Pfeiffer, Marion Rabelhofer (Forschung Bgld./KLAR! Rosalia-Kogelberg), Peter Zinggl (Land Burgenland);

Moderation: Regina Wagentristl

Ausklang und vertiefende Gespräche bei Snacks und Getränken

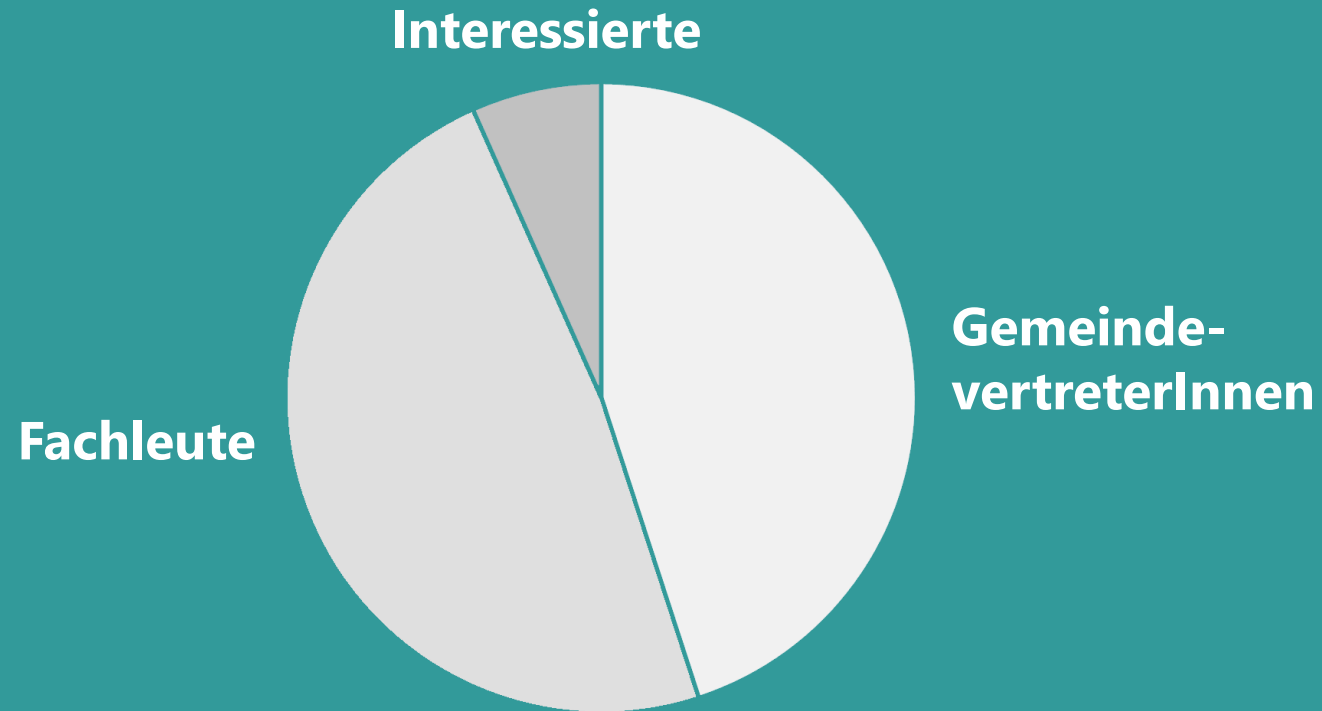
Musikalische Begleitung durch das Ensemble „JAZZTHAT-lounge“

IMPULSSTATEMENT

Innen gewinnen - Potenziale im Bestand entfalten

Josef Schmidtbauer, Werner Tschirk

Wer ist heute hier?

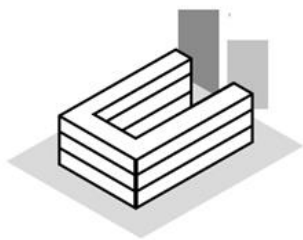


DONUT-EFFEKT



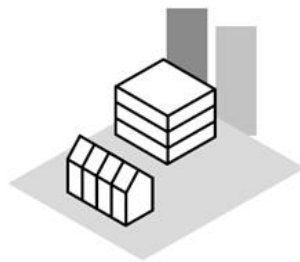
ÖKOLOGISCHE & WIRTSCHAFTLICHE NACHTEILE

- erstmalige Herstellung
- Betrieb, Unterhalt und Erneuerung für die nächsten 25 Jahre



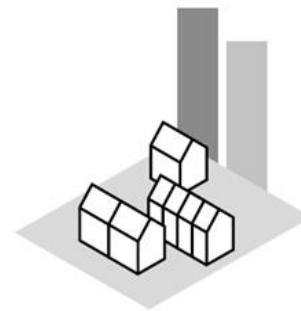
kompakte Mehrfamilienhäuser

100 m²
Grundstücksfläche/WE



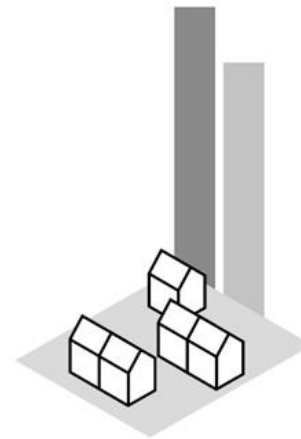
Reihenhäuser, freistehende Mehrfamilienhäuser

160 m²
Grundstücksfläche/WE



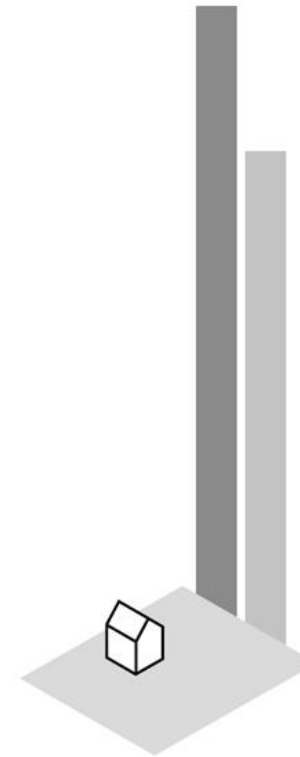
Einzel-, Doppel- und Reihenhäuser

400 m²
Grundstücksfläche/WE



Einfamilienhäuser, einige Doppelhäuser

620 m²
Grundstücksfläche/WE



Einfamilienhäuser auf großen Grundstücken

1.000 m²
Grundstücksfläche/WE

BEOBACHTUNGEN

Mobilität

Prozess

Nutzungen

Wohlfühlen

Gestaltung

Angebote

FRAGEN

Wie gelingt es, Leerstände und Baulücken zu aktivieren und die Ortsmitte zu attraktiveren?

Was zeichnet einen starken, lebendigen Ortskern aus?

Warum kommen die Menschen in Zukunft in die Ortskerne?



Welche Prozesse und Werkzeuge benötigt ein Wandel von der Außen- zur Innenentwicklung?

Welche Rolle wird das Zentrum zukünftig im Gesamort spielen?

Usw...

VORTRAG

Wie die Belebung der Ortsmitte gelingen kann

Erich Biberich, Stadtgemeinde Trofaiach/Steiermark

VORTRAG

Immobilien mobilisieren und entwickeln

Linda Pfeiffer, HELIDA Immobilien GmbH

Podiumsdiskussion

Erich Biberich

Alexander Kuhness

Linda Pfeiffer

Marion Rabelhofer

Peter Zingg

Moderation: Regina Wagentristsl

JETZT FOLGT:

Ausklang und vertiefende Gespräche bei Snacks und Getränken

Mit Musik durch das Ensemble „JAZZTHAT-lounge“

HINWEISE zum Thema:

Boden g'scheit nutzen - Ausstellung in Mattersburg

Mitte bis Ende Juni im Rathaus mit Programmschwerpunkten zur Innenentwicklung

Ausstellung: „Boden für Alle“

Aktuell im Architektur Raumburgenland in Eisenstadt

INNEN. GEWINNEN.

Fachdialog und
Erfahrungsaustausch
zur Ortskernbelebung